

Jens Erik Kaptain
Sæbyvej 11 B
Sæby
7870 Roslev
jekaptain@fiberpost.dk

Den 20. juni 2013

Sæbyvej 11 B 7870 Roslev - Afgørelse - Ansøgning om § 19 c – Ny velfærds bygning til eksisterende minkhaller maj 2013

Skive Kommune har den 15. februar & 23. maj 2013 modtaget en anmeldelse efter § 19 c i husdyrloven¹ fra Elna Mortensen København Fur, for Jens Erik Kaptain, Sæbyvej 11 B, Sæby, 7870 Roslev, om at opføre en 12-rækket minkhal på 92 fag (30 x 210 m), hvilket giver 7.200 ekstra burrum. Bygningen vil blive opført i samme materialevalg og farver som den eksisterende nabo minkhal.

Afgørelse om nye minkhaller på Sæbyvej 11B, 7870 Roslev

Skive Kommune meddeler hermed afgørelse jf. § 19 c i bekendtgørelse nr. 294 af 31. marts 2009² bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrug, om at det anmeldte byggeprojekt kan igangsættes efter anmeldteordningen for husdyrbrug og derved uden krav om godkendelse efter husdyrbrugsloven.

Dvs. at du på eget ansvar kan bygge de anmeldte minkhaller, når Skive Kommune kommer med den endelige afgørelse efter gennemført nabohøring. Da Skive Kommune efterfølgende skal fremsende afgørelsen til klageparter til § 19 afgørelser, som er klageberettiget til Natur- og Miljøklagenævnet, går der yderligere 4 uger inden denne afgørelse er stadfæstet.

Udnyttelse

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter meddelelsen.

Afgørelsen vil blive meddelt på følgende betingelse:

Afgørelsen er betinget af, at

- eventuelle dræn indenfor 15 meter til nye minkhaller sløjfes
- afstandskrav på 5 meter til naboskel overholdes
- minkhaller ikke bygges, før der er meddelt bygge- og nedrivningstilladelse.

Sagsbehandling

Sagen er behandlet efter:

- § 19 c i Bekendtgørelse nr. 294 af 31. marts 2009 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug med senere ændringer, herunder særligt bekendtgørelse nr. 1036 af 5. november 2012.

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug nr. 1486 af 4. december 2009.

² Bekendtgørelse nr. 294 af 31. marts 2009 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug med senere ændringer, herunder særligt bekendtgørelse nr. 291 af 6. april 2011.

Teknisk Forvaltning
Natur og Miljø

Postboks 509
Rådhuspladsen 2
7800 Skive
Tlf.: 9915 5500
Fax:

CVR-nr.: 29189579
tek@skivekommune.dk
www.skive.dk

Reference.: 779-2013-7978

Henvendelse til:
Erik Kolding
Direkte tlf. 9915 6170
erko@skivekommune.dk

- Bekendtgørelse nr. 1734 af 22/12 2006 om beskyttelse af pelsdyr, med senere ændringer, herunder særligt bekendtgørelse nr. 383 af 24. april 2007 & nr. 614 af 25. juni 2009
- Bekendtgørelse nr. 1428 af 13/12 2006 om pelsdyrfarme m.v., med senere ændringer, herunder særligt bekendtgørelse nr. 1368 af 10. december 2008.

Skive Kommune har gennemgået anmeldelsen efter bestemmelserne i § 19c³ og kan herefter bekræfte, at anmeldelserne er i overensstemmelse med ovennævnte bekendtgørelse.

Nabohøring

Skive Kommunes udkast til afgørelse om opførelse af en ny 12-rækket minkhal på 92 fag (30 x 210 m), hvilket giver 7.200 ekstra burrum. Bygningen vil blive opført i samme materialevalg og farver som den eksisterende nabo minkhal, har været i høring hos naboer (tilstødende matrikler) med frist for tilbagemelding **senest den onsdag den 12. juni 2013.**

Skive Kommune har efter følgende kun modtaget 2 henvendelser i høringsperioden. Den ene, at det er i orden. Den henvendelse gik på afledningen af tagvand til bestående dræn. Denne henvendelse sagsbehandles nu særskilt via udarbejdelse af en udledningstilladelse.

Projektbeskrivelse

Den nye minkhal opføres for at kunne overholde de nye krav til burstørrelse jf. bekendtgørelse nr. 1734 af 22/12 2006 om beskyttelse af pelsdyr. Der er tilladelse til, have 9.999 tæver på farmen. Placering af, minkfarmen, haller og udformningen af disse er vist på bilag 1 til 6.

Velfærdsprojektet på Sæbyvej 11 B udmøntes i følgende tiltag

- Nuværende antal burrum 27.500 stk.
- Opfyldelse af nye krav på 3,47 burrum pr. tæve kan ske ved opførelse af 7.200 ekstra burrum, Total antal burrum efter udvidelsen 34.700 stk.
- Dette giver en udvidelsesprocent på 26,2 %.

Vurdering af det anmeldte

I henhold til § 19 c og 19 e i bekendtgørelse nr. 294 af 31/03 2009 om tilladelse og godkendelse af husdyrbrug, samt § 8 i lov nr. 1486 af 04/12 2009 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, skal følgende betingelser være opfyldt ved ændring eller udvidelse af staldanlæg:

1. Ændring eller udvidelse af staldanlæg må alene opfylde et dyrevelfærdsmæssigt krav:

Minkhallen opføres for at overholde nye krav til burstørrelse jf. bekendtgørelse nr. 1734 af 22/12 2006 om beskyttelse af pelsdyr. Der er tilladelse til at producere 9.999 tæver på farmen. Skive Kommune vurderer på baggrund heraf, at minkhallen er nødvendige for at opfylde de nye krav til burrumstørrelse, og at der ikke opføres unødigt "mange" minkhaller (byggeprocenten af nybyggeri: 26,2 %).

2. Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning må ikke ændres: Husdyrbrugets produktion består af 9.999 årstæver, mink, og produktionen ændres derfor ikke.

3. Bygningsudvidelse må alene ske ved tilbygning til eksisterende staldanlæg eller ved opførelse af nyt staldanlæg i umiddelbar tilknytning til eksisterende staldanlæg:

De eksisterende minkhaller renoveres ikke. Der søges om, en ny 12 -rækket minkhal på 92 fag (30 x 210 m). Der placeres 12 meter fra bestående minkhal pga. af brandsikring. Bygningen vil blive opført i samme materialevalg og farver som den eksisterende nabo minkhal.

4. Der må ikke ske væsentlige ændringer i eksisterende terræn:

Den planlagte minkhal opføres gennemsnitlig ca. 0,5 meter lavere på et let skrående terræn, hvor terrænændring/udplanering på optil

³ Bekendtgørelse nr. 294 af 31. marts 2009 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug med senere ændringer, herunder særligt bekendtgørelse nr. 291 af 6. april 2011.

1,5 meter er nødvendig. På bilag 3. er vist med højdekurver hvorledes terrænet er.

5. Tilbygning / nyt staldanlæg må være som eksisterende staldanlægs bredde + 5 %, dog maksimalt 2 meter bredere: Den nye minkhal er mindre (bredde) end den eksisterende nabo hal.

6. Tilbygning / nyt staldanlæg må maksimalt være 1,5 meter højere end det eksisterende staldanlæg: Den nye minkhal har samme højde som nabohallen, men bliver placeret 1 – 1,5 meter lavere i terrænet. I kip er den lavere end nabohallen.

7. Tilbygning / nyt staldanlæg skal udføres i samme byggestil som det eksisterende staldanlæg, herunder ydre byggematerialer, farver og taghældning: Den nye minkhal opføres i samme stil som eksisterende minkhaller.

8. Afstanden skal være større end 100 meter fra tilbygning / nyt staldanlæg, til nabobeboelse. Afstanden er større end 100 meter fra de nye minkhaller til nabobeboelse.

9. Tilbygning / nyt staldanlæg skal overholde afstandskrav i husdyrlovens § 8:

Afstand til:	Afstandskrav	Aktuel afstand
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 meter	> 200 meter
Almene vandforsyningsanlæg	50 meter	> 300 meter
Levnedsmiddelvirksomhed	25 meter	> 100 meter
Vandløb (herunder dræn) og søer	15 meter	> 15 meter
Offentlig vej og privat fællesvej	15 meter	> 25 meter
Beboelse på samme ejendom	15 meter	> 130 meter
Naboskel	5 meter	> 10 meter

10. Ventilationsafkast på tilbygning / nyt staldanlæg må ikke placeres nærmere nedenstående naturområder, hvis tilbygning eller nyt staldanlæg ligger mindre end 300 meter fra nedenstående naturområder:

Afstand fra nye minkhaller til naturområder er mere end 300 meter:

Natura 2000 områder (§ 7 Kategori 1)	> 300 m
Højmoser (§ 7 Kategori 2)	> 300 m
Lobeliesøer (§ 7 Kategori 2)	> 300 m
Heder og overdrev (§ 7 Kategori 2)	> 300 m
§ 3 heder	> 300 m
§ 3 overdrev	> 300 m
§ 3 moser	> 300 m

Ammoniakfølsom skov: Skive Kommune har ikke kendskab til ammoniakfølsom skov i nærheden af husdyrbruget

11. Det anmeldte må ikke være i strid med beskyttelseslinjer, fredede områder, landskabelige interesser, særlige naturbeskyttelsesinteresser, værdifulde kulturmiljøer og nationale geologiske interesseområder.

De nye pelsdyrhaller ligger ikke indenfor beskyttelseslinjer til skov, strand, klit, vandløb, sø, fortidsminder eller kirker. De ligger ikke i områder med beskyttede diger, fredninger, landskabelige interesser, særlige naturbeskyttelsesinteresser, værdifulde kulturmiljøer eller nationale geologiske interesser.

Samlet vurdering

Samlet vurderer Skive Kommune derfor, at ændringen kan gennemføres uden godkendelse efter husdyrlovens § 11⁴.

Du kan rette spørgsmål og bemærkninger til forslaget til mig på telefon: 99 15 61 70 eller mail erko@skivekommune.dk.

Jeg kan desuden oplyse, at der til enhver tid vil være adgang til aktindsigt i de resultater af virksomhedens egenkontrol, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, jvf. offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Offentliggørelse

Denne afgørelse bliver annonceret offentligt på Skive Kommunes hjemmeside den fredag den 21. juni 2013

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af ansøger, Miljøministeren samt enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen, jf. kapitel 7 i husdyrloven.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er offentligt annonceret. En eventuel klage skal være skriftlig, stiles til Natur- og Miljøklagenævnet og sendes til Skive Kommune, Natur og Miljø, Postboks 509 Rådhuspladsen 2, 7800 Skive eller på e-mail til: tek@skivekommune.dk. Umiddelbart efter klagefristens udløb videresender Skive Kommune klagen til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagen skal være modtaget af Skive Kommune senest – fredag den 19. juli 2013, klokken 12.30.

Gebyr for klage

Klagegebyret er fastsat af Natur- og Miljøklagenævnet – se www.nmkn.dk. Når klagen er modtaget i Natur- og Miljøklagenævnet, fremsender nævnet en opkrævning på gebyret. Nævnet fastsætter altid en frist på 14 dage til betaling af gebyret. Er gebyret ikke modtaget i nævnet inden fristens udløb, afvises klagen. Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse, eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

For yderligere information om gebyrordningen henvises til Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside, hvor der kan findes en vejledning om ordningen. Hvis afgørelsen påklages, får ansøger besked.

Eventuelle klager har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Hvis afgørelsen udnyttes i klageperioden, eller mens en eventuel klage behandles af Natur- og Miljøklagenævnet, sker dette på ansøgers egen regning og risiko.

⁴ Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug nr. 1486 af 4. december 2009.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter, afgørelsen er meddelt.

Med venlig hilsen



Erik Kolding
Agronom

Dette høringsudkast er sendt til:

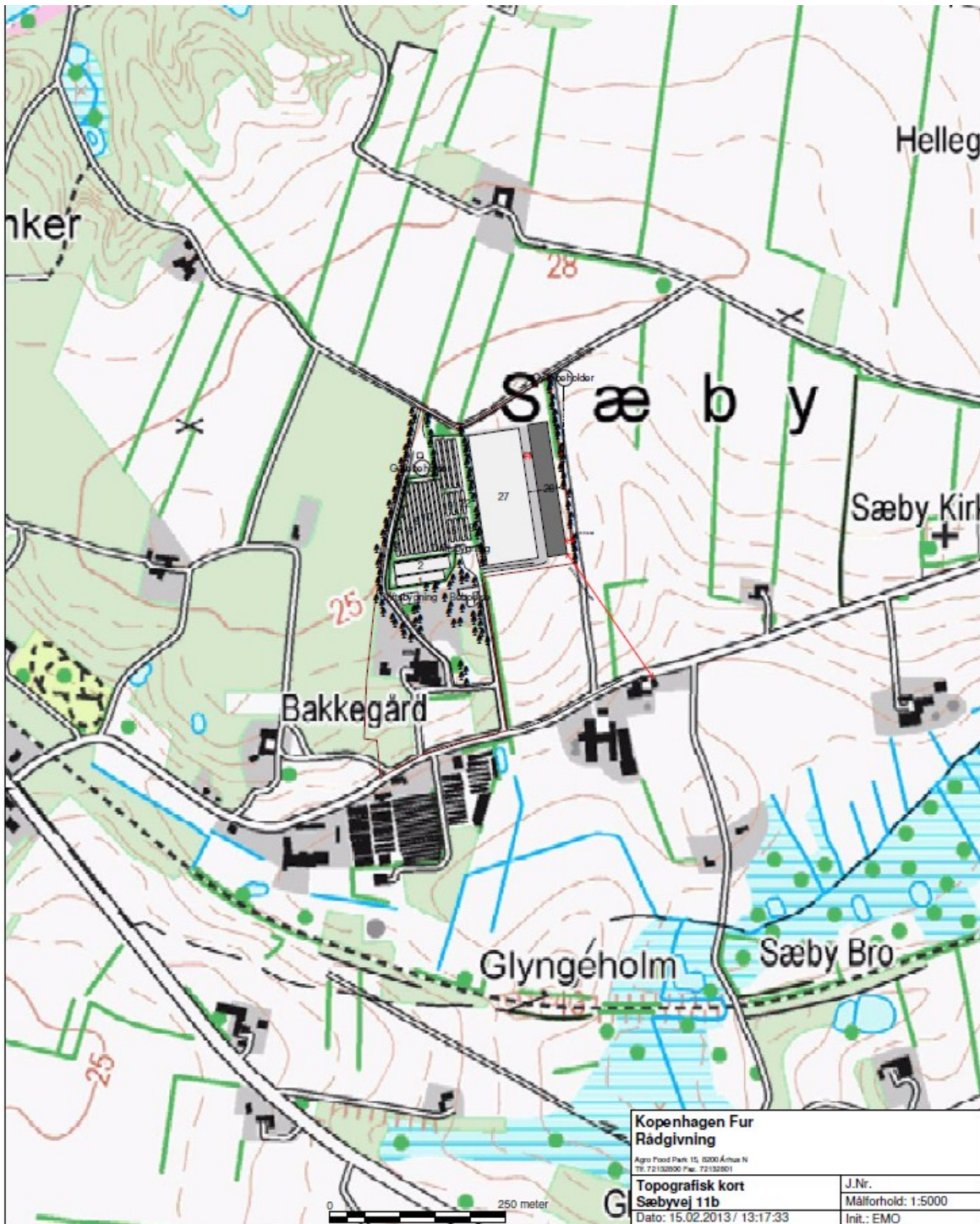
Beboer/ejer på/af: Sæbyvej 12, 7870 Roslev
 Sæbyvej 13, 7870 Roslev
 Sæbyvej 13A, 7870 Roslev
 Sæbyvej 14, 7870 Roslev
 Sæbyvej 15A, 7870 Roslev
 Sæbyvej 16, 7870 Roslev
 Sæbyvej 17, 7870 Roslev
 Sæbyvej 18, 7870 Roslev

Jens Erik Kaptain, Sæbyvej 11 B, Sæby, 7870 Roslev. E-mail: jekaptain@fiberpost.dk
Elna Mortensen, København Fur. E-mail: emo@kopenhagenfur.com

Sender hertil efter endt nabohøring:

Naturstyrelsen, E-mail: nst@nst.dk
Danmarks Naturfredningsforenings afdeling i Skive-Salling. E-mail: skive@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening. E-mail: dnskive-sager@dn.dk
Danmarks Fiskeriforening. E-mail: mail@dkfisk.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund. E-mail: post@sportsfiskerforbundet.dk
Dansk Ornitologisk Forening. E-mail: natur@dof.dk
Dansk Ornitologisk Forening – Skive afd. E-mail: skive@dof.dk
Ferskvandsfiskeriforeningen. E-mail: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
Friluftsrådet i Region Limfjord Syd. E-mail: a.e.oppel@vip.cybercity.dk
Museum Salling. E-mail: many@skivekommune.dk
Sundhedsstyrelsen. E-mail: midt@sst.dk

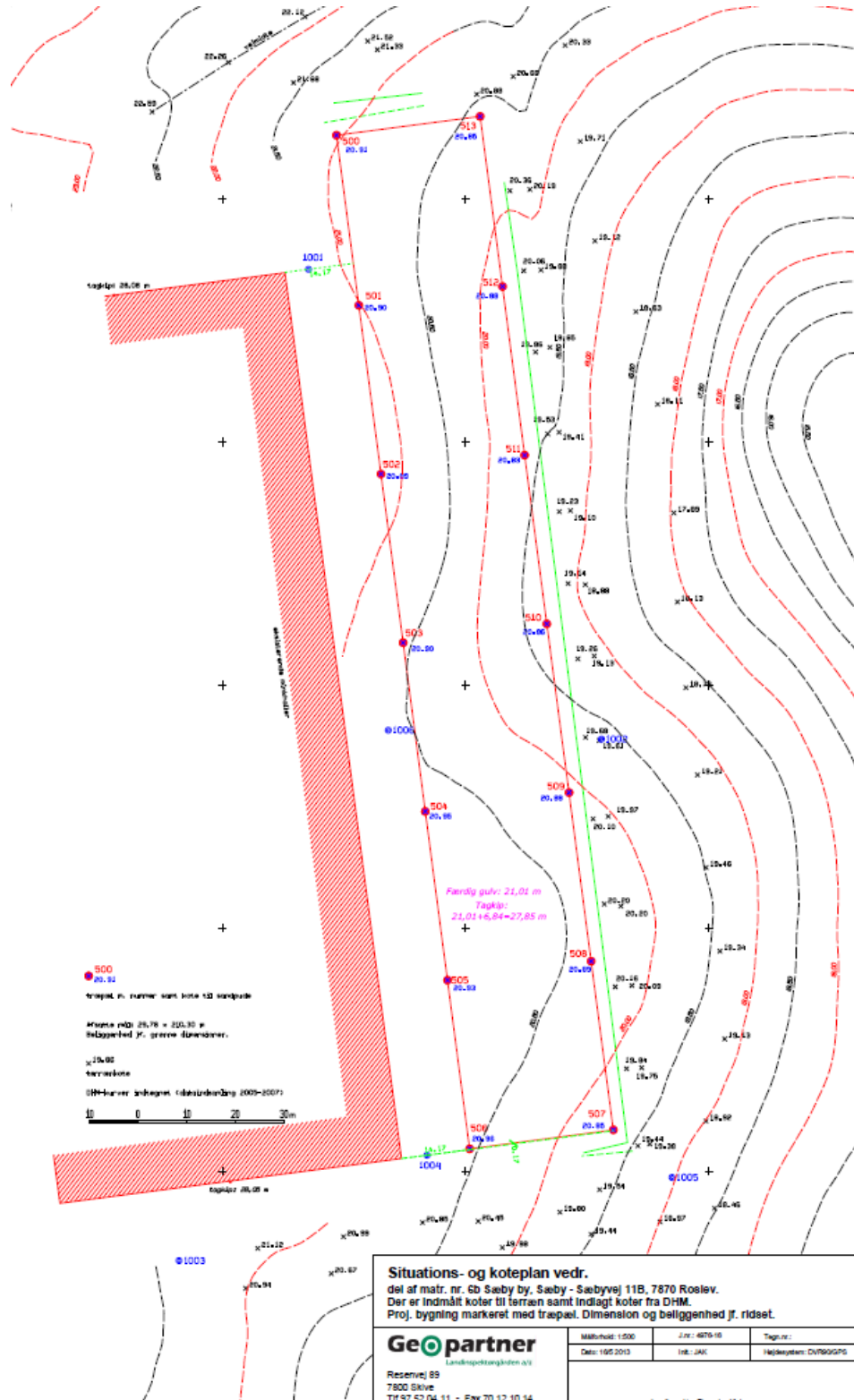
Bilag 1. Placering af minkfarmen Sæbyvej 6.



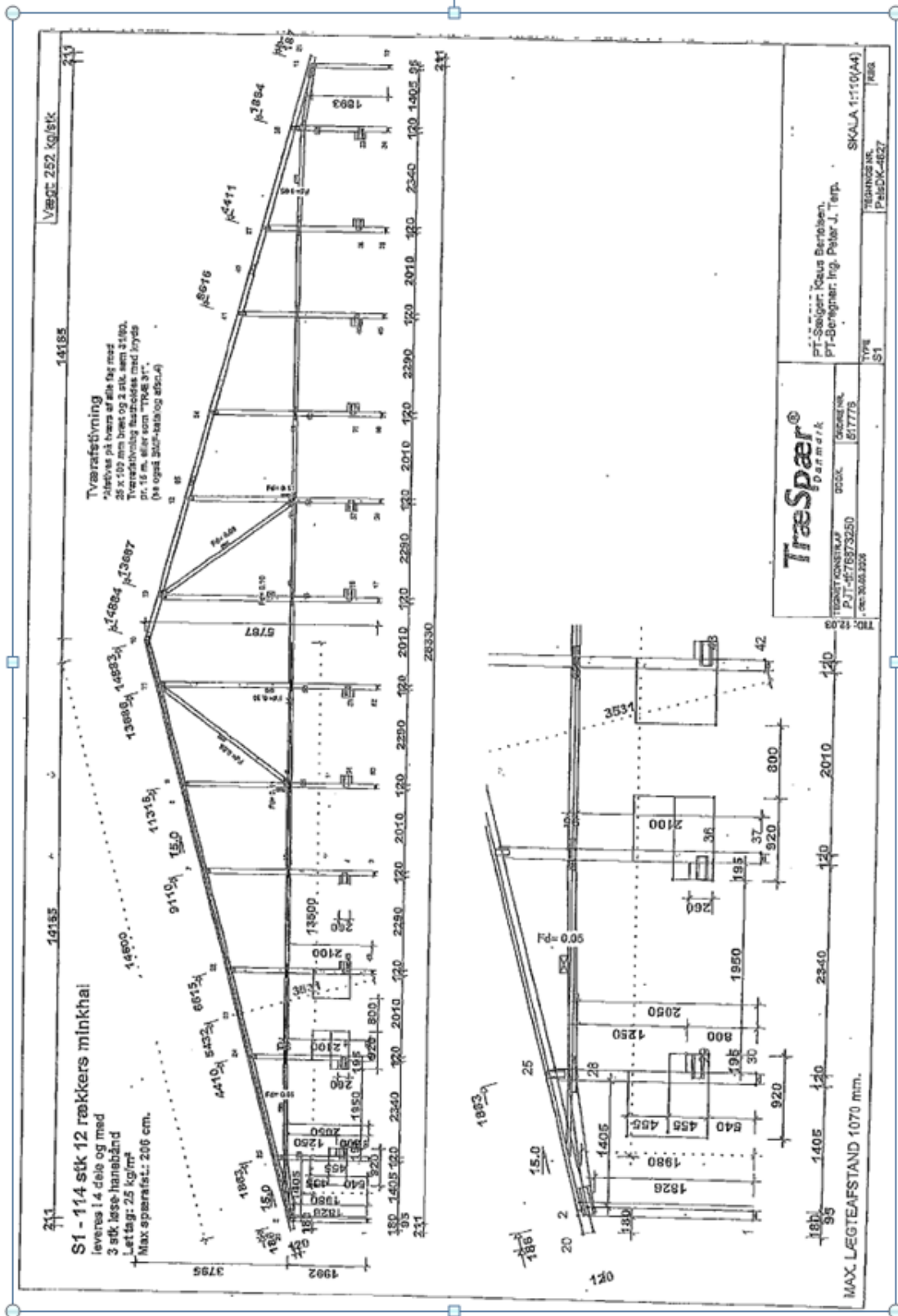
Bilag 2. Placering af den nye minkhal.



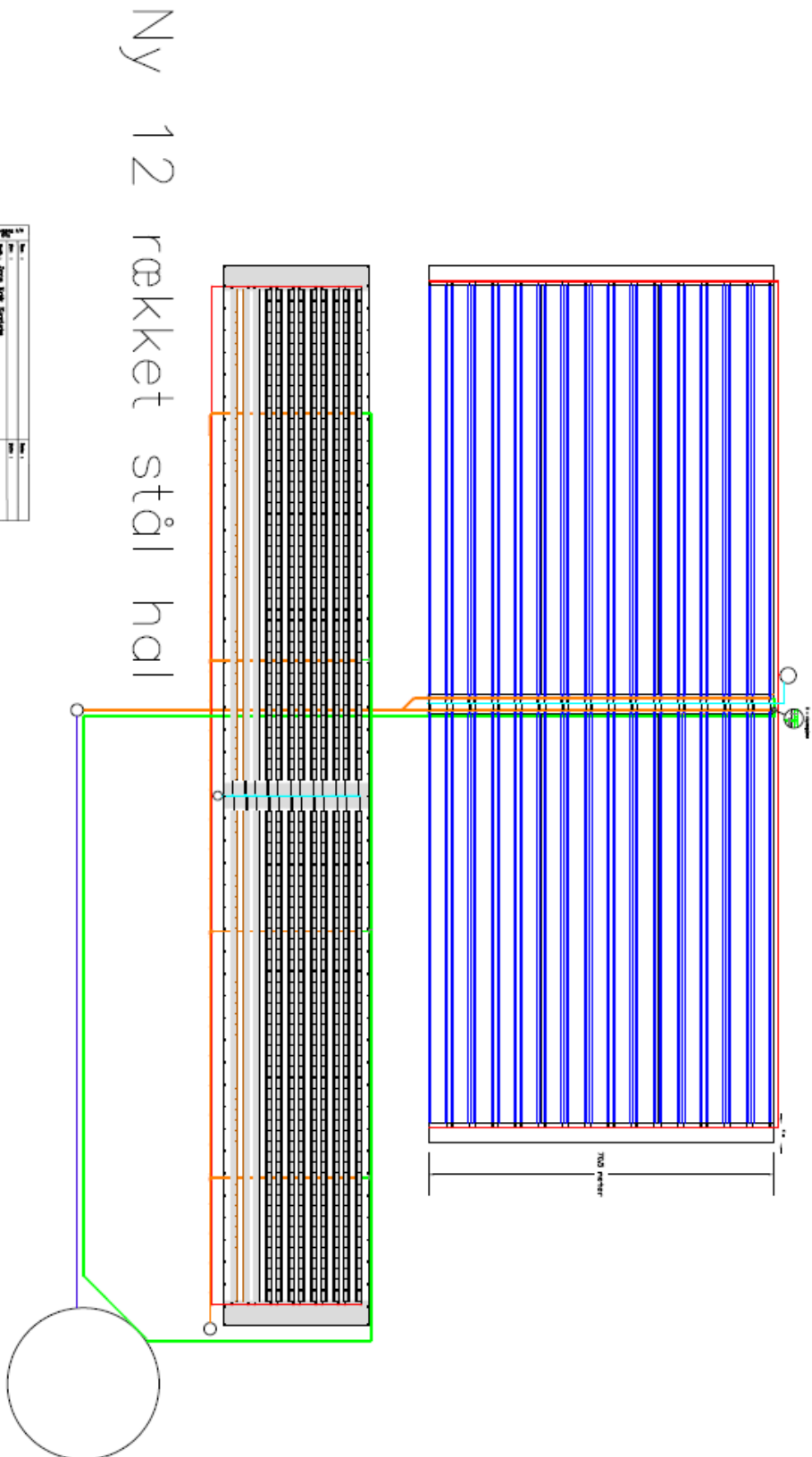
Bilag 3. Placering af den nye minkhal med højdekurver.



Bilag 4. Eksempel på en mink hallens udformning med træspær, den ansøgte hal vil blive stål hal.



Bilag 6. Mink hallens udformning med gyllehåndteringen.



nr.	bet.	navn	bet.	navn
1	1	1	1	1
2	2	2	2	2
3	3	3	3	3
4	4	4	4	4
5	5	5	5	5
6	6	6	6	6
7	7	7	7	7
8	8	8	8	8
9	9	9	9	9
10	10	10	10	10
11	11	11	11	11
12	12	12	12	12
13	13	13	13	13
14	14	14	14	14
15	15	15	15	15
16	16	16	16	16
17	17	17	17	17
18	18	18	18	18
19	19	19	19	19
20	20	20	20	20
21	21	21	21	21
22	22	22	22	22
23	23	23	23	23
24	24	24	24	24
25	25	25	25	25
26	26	26	26	26
27	27	27	27	27
28	28	28	28	28
29	29	29	29	29
30	30	30	30	30
31	31	31	31	31
32	32	32	32	32
33	33	33	33	33
34	34	34	34	34
35	35	35	35	35
36	36	36	36	36
37	37	37	37	37
38	38	38	38	38
39	39	39	39	39
40	40	40	40	40
41	41	41	41	41
42	42	42	42	42
43	43	43	43	43
44	44	44	44	44
45	45	45	45	45
46	46	46	46	46
47	47	47	47	47
48	48	48	48	48
49	49	49	49	49
50	50	50	50	50
51	51	51	51	51
52	52	52	52	52
53	53	53	53	53
54	54	54	54	54
55	55	55	55	55
56	56	56	56	56
57	57	57	57	57
58	58	58	58	58
59	59	59	59	59
60	60	60	60	60
61	61	61	61	61
62	62	62	62	62
63	63	63	63	63
64	64	64	64	64
65	65	65	65	65
66	66	66	66	66
67	67	67	67	67
68	68	68	68	68
69	69	69	69	69
70	70	70	70	70
71	71	71	71	71
72	72	72	72	72
73	73	73	73	73
74	74	74	74	74
75	75	75	75	75
76	76	76	76	76
77	77	77	77	77
78	78	78	78	78
79	79	79	79	79
80	80	80	80	80
81	81	81	81	81
82	82	82	82	82
83	83	83	83	83
84	84	84	84	84
85	85	85	85	85
86	86	86	86	86
87	87	87	87	87
88	88	88	88	88
89	89	89	89	89
90	90	90	90	90
91	91	91	91	91
92	92	92	92	92
93	93	93	93	93
94	94	94	94	94
95	95	95	95	95
96	96	96	96	96
97	97	97	97	97
98	98	98	98	98
99	99	99	99	99
100	100	100	100	100

VEDRØRENDE SKITSER OG TEGNINGER
 © Reprojekt og alle andre rettigheder forbeholdt. Reprojekt og alle andre rettigheder forbeholdt. Reprojekt og alle andre rettigheder forbeholdt. Reprojekt og alle andre rettigheder forbeholdt. Reprojekt og alle andre rettigheder forbeholdt.