

REFERAT

Den 27. august 2014

Områdefornyelse i Hald Borgermøde den 26.8.2014 kl. 19-senest 22 i Hald Forsamlingshus

Deltagere:

Borgere og andre interessenter i Hald. Ca. 92 var mødt op.
Hugo Thomsen, Hald
Lene Baake, Hald
Martin Friis Larsen, Hald
Olav Nørgaard, Hald
Jens Peder Hedevang, formand for Teknik- og Miljøudvalget
Mogens Dam Lentz, SBS Rådgivning
Jan Ipland, Skive Kommune
Camilla Bang, Skive Kommune

Referat:

1. Velkomst ved Olav Nørgaard, Borgerforeningen

Velkomst og præsentation ved Olav Nørgaard, samt redegørelse for styregruppens tilbliven og kommissorium. Erklæring omkring køb af nabohuset, Ørslevklostervej 142. Kort information om områdefornyelsesprojektet.

2. Orientering ved Mogens Dam Lentz, sbs, om
 - a. Reservation af midler fra Ministeriet for by, bolig og landdistrikter til områdefornyelse i Hald
 - b. Program for områdefornyelse
 - c. Evt. andre støttemuligheder
 - a) *1 mio fra Ministeriet for by, bolig og landdistrikter + 2 mio fra Skive Kommune. Program for disponering af midlerne skal indsendes før 1. april 2015. Midlerne skal bruges over 5 år, 2016-21. Afgrænsningen er Hald by. 3 hovedområder: Torve og Pladser, Kulturelle og boligsociale tiltag, Særlige trafikale tiltag skal defineres af borgerne og beskrives i programmet.*
 - b) *Eksempel på program fra områdefornyelse i Selde. Omfang af program 30 s. Borgerinddragelse. Beskrivelse af ressourcer og ovennævnte 3 hovedområder.*

Teknisk Forvaltning
Plan og Byg

Rådhuspladsen 2
7800 Skive
Tlf: 9915 5500

Fax:
CVR-nr.: 29189579
tek@skivekommune.dk
www.skive.dk

Reference.: 779-2013-24477

Henvendelse til:
Camilla Bang
Direkte tlf. 9915 3658
caba@skivekommune.dk

c) *Suppl. finansiering – LAG, landsbypuljen (ryd op, istandsættelse, nedrivning), byfond, andre puljer.*

3. Præsentation af visionsproces og ideer til projekter for områdefornyelse v. styregruppen i Hald

Hugo Thomsen præsenterede visionsgruppens arbejde. Hovedemnerne var

- *Synlighed, fx ved skiltning*
- *Identitet, fx natur/ kultur*
- *Bosætning og trivsel – tiltrækning af tilflyttere, arbejdspladser*
- *Infrastruktur – ønske om forbedringer*
- *Gader og torve – sammenhænge*
- *Forsamlingshus – samarbejde med Lokale- og Anlægsfonden*
- *Turisme*

4. Arbejdsgrupperne introduceres ved styregruppen, sbs og Skive Kommune

Mogens Dam Lentz forklarede arbejdsgruppeprocessen: 3 aftener – ultimo sept. + 2 gange i okt. (før og efter efterårsferien). 6-10 personer/gruppe. Plenum>arbejdsgruppe>plenum. I forsamlingshuset. Oplæg til program.

By-rum: Anlægget, torve og pladser, lommeparker (alt anlæg til udendørs møde) – fysiske ændringer "på fladen"

Fælles-rum: Forsamlingshus, aktivitetsrum, branding, identitet, kultur, aktiviteter

Trafik-rum: Hastighedsdæmpning, vejskiltning, stier, veje

Kaffepause

5. Eksempler til inspiration mv. fra andre projekter ved Mogens Dam Lentz, sbs

Inspirationsfotos med input fra andre områdefornyelsesprojekter, fx Selde: kunst, skoleskov, multibane

Durup: åen fritlagt, anlægget, aktivitetsplads, hovedgade, stationsbygningen

Andre eksempler: springvand, park, byudstyr, midlertidige forandringer, bytorv, belægninger, trafikdæmpning.

6. Debat om ideerne og nye forslag. Jan Ipland var ordstyrer.

- *Husk de ældre mennesker - plejehjem (20 mennesker) – husk at tænke i handicapvenlighed og tilgængelighed. Sti – borde og bænke at sidde på. (Laurids Kristensen)*
- *Skab indhold – en del ensomme/alene – madklub for folk. Praktiske forhold indtænkes/organisation. (Helmi Jensen)*
- *Aktiviteter – turister skal have tilbud om deltagelse i de lokale faste aktiviteter – hver tirsdag – melde sig på den lokale gåklub (Helmi Jensen)*

- *Turisme - uddan studerende/skoleelever til at vise rundt på kloster mv. og fortælle de gode historier (kilde eks. Bodil Hansen) – man kunne jo købe en ydelse/være med. (Helmi Jensen)*
- *Hald: Branding - Historisk interesse/de gode og finurlige historier – (Helmi Jensen)*
- *Skaterbane. Noget for børn og unge. Der mangler aktiviteter. (Tia)*
- *Fordeling af indsats på andre veje, fx Søndertoften – ikke det hele på hovedvejen. (Tia)*
- *Forslag om Byfond (som Vestervig) – anpart á 10.000 kr. risikovillig kapital til opkøb af faldefærdige huse. (Olav Nørgaard)*
- *Diskussion af om forsamlingshuset skal rives ned eller ikke ønskedes. (Gert Olesen). Svar fra Olav Nørgaard: vi holder alle muligheder åbne og afventer finansieringsmuligheder. Problematikken i fordeling af aktivitet anlæg/forsamlingshus omtaltes. Vi skal have fat i arkitektfirma til at slå nogle streger (40.000 fra LOA)*
- *Skiltning – det er svært at få lov. (Peder Frederiksen)*
- *Man skal tænke sig godt om, før man bygger om i stedet for at bygge nyt. (Jeppe Jensen)*
- *Købmand – konto hos købmanden for de ældre og andre, som man kan trække på i løbet af mdr. i mangel på bank. (Jeppe Jensen)*
- *Borgerhus – hvilke aktiviteter skal foregå her? Vi går bort fra store familiefester og til andre mindre sammenhænge. (Mogens Larsen)*
- *Renovering kan nogle gange måske alligevel betale sig. (Mogens Larsen)*
- *Arbejdsfællesskab i forsamlingshuset. (Jan Ipland)*
- *Forsamlingshuset bør nedrives, det er ikke værd at ofre penge på. (Finn Mortensen)*
- *Moderne familier bruger ikke forsamlingshus. Købmanden og skolen var vigtig for deres tilflytning. Branding er vigtig. Børnefamilier ønsker fx rapelling, basketball. Noget for unge og familier. Noget de andre ikke har. (Rune)*
- *Både og – enten eller. Helst både forsamlingshus og bymiljø. Husk på at det man ser, er vigtigt. Et nyt forsamlingshus – signalerer by med vækst men det er vigtigt, at vi har det hele. (Jeppe Jensen)*
- *Der skal være ting uden omkring forsamlingshuset – alle aktiviteter samles her omkring. (Lajla)*
- *Eksempel: Lygtepæle som motionspæle. (Jan Ipland)*
- *Unge familier skal være med til at præge, hvad forsamlingshuset skal bruges til. ?*
- *Bygge nyt i anlægget – 2 etager. Toiletter. Fællesrum ovenpå. Lunds trekant – parkeringsplads med skaterplads. Minirutschebane. Torv. Scene. Udsigt. Butikstorv hvor det gl. forsamlingshus er. (Niels Åge Markussen)*
- *Mekaniker – der burde ryddes op. Hus købes. (Knud Kjeldgaard)*
- *Det bør koordineres, hvad der skal ske i byen, der skal sikres en sammenhæng. (Julie Markussen)*

7. Nedsættelse af arbejdsgrupper og det videre forløb

Grupper:

10 personer – BY RUM/ Torve, pladser og opholdsarealer

4 personer – FÆLLES RUM/ Kulturelle og særlige boligsociale tiltag

6 personer – TRAFIK RUM/ Særlige trafikale foranstaltninger

(Derudover deltagelse fra styregruppen, sbs og Skive Kommune – koordineres efterfølgende)

8. Afslutning af mødet ved formand for Teknik- og Miljøudvalget, Jens Peder Hedevang

Der er bevilliget 150.000 kr. til programmet. Det bliver helt sikkert godkendt. Pengene er afsat i budgettet. Når man siger ja til programmet, så siger man også ja til hele projektet.

Tak for i aften og for et flot fremmøde.

Mødet hævet kl. 21.40.

Referenter: Lene Baake/ Camilla Bang