



Møde mellem landbrugskonsulenter og Skive Kommune.

- Ændring i bygningsreglementet pr. 1 juli 2017
- Ansøgning om etablering af gyllebeholder efter 1. august 2017.

Erik Kolding Skive Kommune

Den 10. oktober 2017





Bygningsreglementet 01.07.2017

1.6 Byggearbejder, der kan opføres uden byggetilladelse

01.07.2017 -

Regler og vejledningstekst

Bestemmelse

Stk. 1

Følgende byggearbejder kan ske uden byggetilladelse:

--

7) Udendørs anlæg til opbevaring af husdyrgødning, korn og foder samt befæstede pladser.

-

Vejledning

(1.6, stk. 1, nr. 7)

Bestemmelsen omfatter gylletanke, gyllelaguner, møddingpladser, ensilagepladser, foderpladser, vaskepladser, siloer til korn- og foderopbevaring og lign.

Bygnings- og Boligregister (BBR)



SKIVEKOMMUNE

Tekst til ansøgningskema:

Du skal være opmærksom på, at gylletanke, ajlebeholdere, ensilageanlæg, planlagre, siloer, halmfyr og biobrændselsanlæg skal optages i BBR - jævnfør Bekendtgørelse om ajourføring af Bygnings- og Boligregistret .

Derfor skal du kontakte BBR-myndigheden, når anlægget er opført med oplysning om størrelse, anvendelse og placering.

Du kan kontakte BBR-myndigheden via tek@skivekommune eller tlf.nr. 99153645/99156810.

Flere oplysninger om BBR kan findes på www.bbr.dk

Tekst til afgørelse:

Husk at kontakte BBR-myndigheden, når anlægget er opført.

Kontakt: tek@skivekommune.dk eller tlf.nr. 99153645/99156810.



MST - Ny tilladelses- og godkendelsesordning

- § 10-12 fjernes og erstattes af § 16a og § 16b
- § 16a er IE-brug samt husdyrbrug med en ammoniakemission på mere end 3500 kg NH₃-N
- § 16 b er tilladelser for husdyrbrug med mere end 100 m² produktionsarealer i fast placerede anlæg (mere simple og flere generelle regler)
- Under 100 m² produktionsarealer – ikke behov for tilladelse (de er anmeldeligt, omfattet af lovens generelle afstandskrav og generelle krav i husdyrgødningsbekendtgørelsen samt evt. habitatbekendtgørelsen)
- Over erhvervsmæssige dyrehold (som i dag med mere klart) gælder stadig reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen.



BEK nr. 865 af 23/06/2017

Husdyrgødningsbekendtgørelsen

Kapitel 3

Placering af anlæg m.v.

§ 5. Etablering af husdyranlæg, herunder stalde, læskure m.v., gødningsopbevaringsanlæg og ensilageopbevaringsanlæg samt udvidelse og ændring heraf, der medfører forøget forurening, er ikke tilladt

- 1) i et eksisterende eller, ifølge kommuneplanens rammedel, fremtidigt byzone- eller sommerhusområde,
- 2) i et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende,
- 3) i en afstand mindre end 50 m fra de i nr. 1 og 2 nævnte områder, eller
- 4) i en afstand mindre end 50 m fra en nabobeboelse.



BEK nr. 865 af 23/06/2017

Husdyrgødningensbekendtgørelsen

§ 6. Etablering af husdyranlæg, herunder stalde, læskure m.v., gødningsopbevaringsanlæg og ensilageopbevaringsanlæg og -oplag samt udvidelse eller ændring heraf, der medfører forøget forurening, er ikke tilladt inden for følgende afstande:

- 1) 25 m til vandforsyningsanlæg, der ikke er til almen vandforsyning.
- 2) 50 m til vandforsyningsanlæg til almen vandforsyning.
- 3) 15 m til vandløb (herunder dræn) og søer større end 100 m², jf. dog stk. 2.
- 4) 15 m til offentlig vej og privat fællesvej.
- 5) 25 m til levnedsmiddelvirkksomhed.
- 6) 15 m til beboelse på samme ejendom.
- 7) 30 m til naboskel.

Stk. 2. Ved etablering af opbevaringsanlæg til flydende husdyrgødning skal der desuden være mindst 100 m til åbne vandløb og til søer med et areal, der er større end 100 m².



NMK-31-01781

**Afgørelse i sag om opførelse af
fritliggende gyllebeholder på i Favrskov
Kommune**

Planklagenævnets afgørelse af 28. april 2017



NMK-31-01781

Hovedspørgsmålet i sagen er, om den ansøgte gyllebeholder med et rumindhold på 3.000 m³ er omfattet af planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, om byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom, og dermed alene kræver landzonetilladelse til placeringen, jf. planlovens § 36, stk. 2.



NMK-31-01781

For så vidt angår gyllebeholdere, der er erhvervsmæssigt nødvendige for driften af den pågældende landbrugsejendom, skal der meddeles tilladelse til en af hensyn til markdriften ønsket placering, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer taler afgørende imod placeringen, jf. planlovens § 36, stk. 2, 2. pkt.

En tilladelse skal være betinget af, at gyllebeholderen afskærmes med beplantning, og at gyllebeholderen fjernes, når den ikke længere er nødvendig for driften, jf. planlovens § 36, stk. 2, 3. pkt.



Højesteret dom af 10. nov. 2015

At ejendomsbegrebet i planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, i overensstemmelse med Natur- og Miljøklagenævnets faste praksis, skal forstås som den matrikulært afgrænsede ejendom.

Efter hidtidig praksis forudsættes det også, at byggeriet har en rimelig størrelse i forhold til ejendommens jorder.

Efter ordlyden i planlovens § 36, stk. 1, nr. 3, skal gyllebeholderen være erhvervsmæssigt nødvendig for *den pågældende landbrugsejendom*



NMK-31-01781

Planklagenævnet finder, at en gyllebeholder med et rumfang på 3.000 m³ ikke kan betragtes som erhvervsmæssig nødvendig for driften af landbrugsejendommen. Det oplyste om driften af ejendommen, herunder om mængden af **gylle pr. ha.**, kan ikke føre til et andet resultat.

Planklagenævnet bemærker, at en kommune er **forpligtet** til at foretage en konkret vurdering af en ansøgt **opbevaringskapacitet i forhold til landbrugsarealet *alene på den pågældende ejendom*** .

Det er således ikke tilstrækkeligt, hvis kommunen blot lægger en ansøgers oplysninger til grund om, hvad ansøger finder nødvendigt for driften.



L 121 Forslag til lov om ændring af lov om planlægning

2.9.2.2. Erhvervsministeriets overvejelser og den foreslåede ordning

Strukturudviklingen i landbruget betyder, at der er kommet større bedrifter, hvor flere ejendomme drives samlet.

Med henblik på at tilpasse undtagelsen for erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri til strukturudviklingen i landbruget, foreslås det at udvide undtagelsen i § 36, stk. 1, nr. 3, så også byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for en landbrugsbedrift, der omfatter den pågældende ejendom samt andre ejendomme og/eller arealer, er omfattet af undtagelsen, bortset fra husdyrsanlæg **såsom gylletanke og stalde.**



L 121 Forslag til lov om ændring af lov om planlægning

Kommunalbestyrelsen skal påse, om betingelserne efter § 36, stk. 1, nr. 3, er opfyldt, og vurdere, om byggeriet opføres som erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift eller for den landbrugsbedrift, som består af ***den pågældende ejendom og andre ejendomme og arealer.***

Har kommunalbestyrelsen ikke gjort indsigelse inden 2 uger fra den dag, anmeldelsen er modtaget, kan byggeriet opføres.



Gyllebeholder - sagsbehandling i Skive Kommune

Fastsættelse af beholderens størrelse og placering af gødningsudbringnings arealet:

1. Udpegning af det samlede areal – ud fra ovenstående problemstilling – dokumenteret fra gødningsregnskabet.
2. Beregn mængden af gylle pr. ha.
3. For så vidt angår gyllebeholdere, skal der meddeles tilladelse til en af hensyn til markdriften ønsket placering, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer afgørende taler imod placeringen.



Anmeldelse af gyllebeholder til Skive Kommune

Sker i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsens Kapitel 3 & 15,
Placering af anlæg m.v..

SK. foretager en sagsbehandling der afgør om anmeldelsen skal
behandles efter:

- Planloven – landzonetilladelse
- § 16a er IE-brug samt husdyrbrug med en ammoniakemission på mere end 3500 kg NH₃-N
- § 16 b er tilladelser for husdyrbrug med mere end 100 m² produktionsarealer i fast placerede anlæg
- Under 100 m² produktionsarealer – ikke behov for tilladelse - er anmeldeligt, omfattet af afstandskrav og generelle krav i husdyrgødningsbekendtgørelsen samt evt. habitatbekendtgørelsen)
- Plantebrug hvor gyllebeholderen er placeret tæt til produktionsbygningerne.



Husdyrgødningens bekendtgørelsen

– Kap. 15 Anmelderegler

§ 70. Uddrag. Etablering af gødningsopbevaringsanlæg skal anmeldes til kommunalbestyrelsen.

Udvidelse eller ændring af gødningsopbevaringsanlæg der indebærer ændringer i forhold til de i stk. 2, nævnte oplysninger skal også anmeldes til kommunalbestyrelsen.



Husdyrgødningens bekendtgørelsen

– Kap. 15 Anmelderegler

§ 70 stk. 2 2)

Gødningsoptbevaringsanlæg (møddinger, gyllebeholdere m.v.):

- a) Målfaste tegninger, herunder konstruktionstegninger m.v.
- b) Eventuelle driftsforskrifter m.v.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at anmeldelse skal ske på særlige skemaer.

Stk. 4. Etableringen, udvidelsen eller ændringen må først påbegyndes 2 uger efter kommunalbestyrelsens modtagelse af anmeldelsen. Har kommunalbestyrelsen forinden gjort indsigelse, må etableringen, udvidelsen eller ændringen først påbegyndes, når kommunalbestyrelsen har meddelt afgørelse herom.



Husdyrgødningens bekendtgørelsen

– Kap. 15 Anmelderegler

§ 70 Stk. 5.

Kræver etableringen, udvidelsen eller ændringen godkendelse eller tilladelse efter §§ 16 a eller 16 b i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. eller anmeldelse efter afsnit IV i bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, skal en ansøgning eller anmeldelse i stedet med relevante oplysninger efter stk. 2 indgives efter reglerne i bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

Myndighedssæt - Gyllebeholder



SKIVEKOMMUNE



MYNDIGHEDSSÆT AGRI-TANK



Bygherre: Skive Kommune
 Adresse: Rådhuspladsen 2, 7800 Skive
 Matr. nr.:
 Project: Gyllebeholder
 Dato: 07.09.2017

Beholderdimensioner

Elementhøjde: 4 m
 Volumen: 4000m³
 Indv. Beholderdiameter: 35,52 m

Indhold

Oversigts- og elementtegning af AGRI - TANKEN

Bilag

Bundudforming



MYNDIGHEDSSÆT

4

Beholderdimensioner

Elementhøjde = 4,00 m

Type/antal elementer	Bundplade-radius m	Indv. radius m	Udgravning diameter m	Volumen Fladbund m ³	Volumen Konisk bund 0,5 m m ³	Volumen Konisk bund 1m m ³
N4000/20+1A/1	7,42	7,00	16,9	610	630	680
N4000/21+1A/1	7,76	7,34	17,6	670	700	740
N4000/22+1A/1	8,09	7,67	18,2	740	760	810
N4000/23+1A/1	8,43	8,01	18,9	810	830	880
N4000/24+1A/1	8,77	8,35	19,6	880	900	950
N4000/25+1A/1	9,10	8,68	20,3	950	980	1030
N4000/26+1A/1	9,44	9,02	20,9	1020	1050	1110
N4000/27+1A/1	9,77	9,35	21,6	1100	1130	1200
N4000/28+1A/1	10,11	9,69	22,3	1180	1220	1280
N4000/29+1A/1	10,45	10,03	23,0	1270	1300	1370
N4000/30+1A/1	10,78	10,36	23,6	1350	1390	1460
N4000/31+1A/1	11,12	10,70	24,3	1440	1480	1560
N4000/32+1A/1	11,45	11,03	25,0	1540	1580	1660
N4000/33+1A/1	11,79	11,37	25,6	1630	1680	1760
N4000/34+1A/1	12,13	11,71	26,3	1730	1780	1860
N4000/35+1A/1	12,46	12,04	27,0	1830	1880	1970
N4000/36+1A/1	12,80	12,38	27,7	1940	1990	2080
N4000/37+1A/1	13,14	12,72	28,3	2040	2100	2190
N4000/38+1A/1	13,47	13,05	29,0	2150	2210	2310
N4000/39+1A/1	13,81	13,39	29,7	2270	2320	2430
N4000/40+1A/1	14,15	13,73	30,4	2380	2440	2550
N4000/41+1A/1	14,48	14,06	31,0	2500	2560	2680
N4000/42+1A/1	14,82	14,40	31,7	2620	2690	2800
N4000/43+1A/1	15,16	14,74	32,4	2750	2820	2930
N4000/44+1A/1	15,49	15,07	33,0	2870	2950	3070
N4000/45+1A/1	15,83	15,41	33,7	3000	3080	3210
N4000/46+1A/1	16,16	15,74	34,4	3140	3210	3350
N4000/47+1A/1	16,50	16,08	35,1	3270	3350	3490
N4000/48+1A/1	16,84	16,42	35,7	3410	3490	3630
N4000/49+1A/1	17,17	16,75	36,4	3550	3640	3780
N4000/50+1A/1	17,51	17,09	37,1	3700	3790	3940
N4000/51+1A/1	17,85	17,43	37,8	3850	3940	4090
N4000/52+1A/1	18,18	17,76	38,4	4000	4090	4250
N4000/53+1A/1	18,52	18,10	39,1	4150	4250	4410
N4000/54+1A/1	18,86	18,44	39,8	4310	4410	4570
N4000/55+1A/1	19,19	18,77	40,4	4460	4570	4740



Myndighedssæt - Overdækning



MYNDIGHEDSSÆT overdækning



Bygherre: Skive Kommune
 Adresse: Rådhuspladsen 2, 7800 Skive
 Matr. nr.:
 Projekt: *Etablering af overdækning på ny Agri-TANK*
 Dato: 07.09.2017

Beholderdimensioner

Tankhøjde: 4m
 Højde på overdækning: 6,8m
 Hældning på dug: 21°
 Udv. beholderdiameter: 35,82 m

Indhold

Oversigtstegning

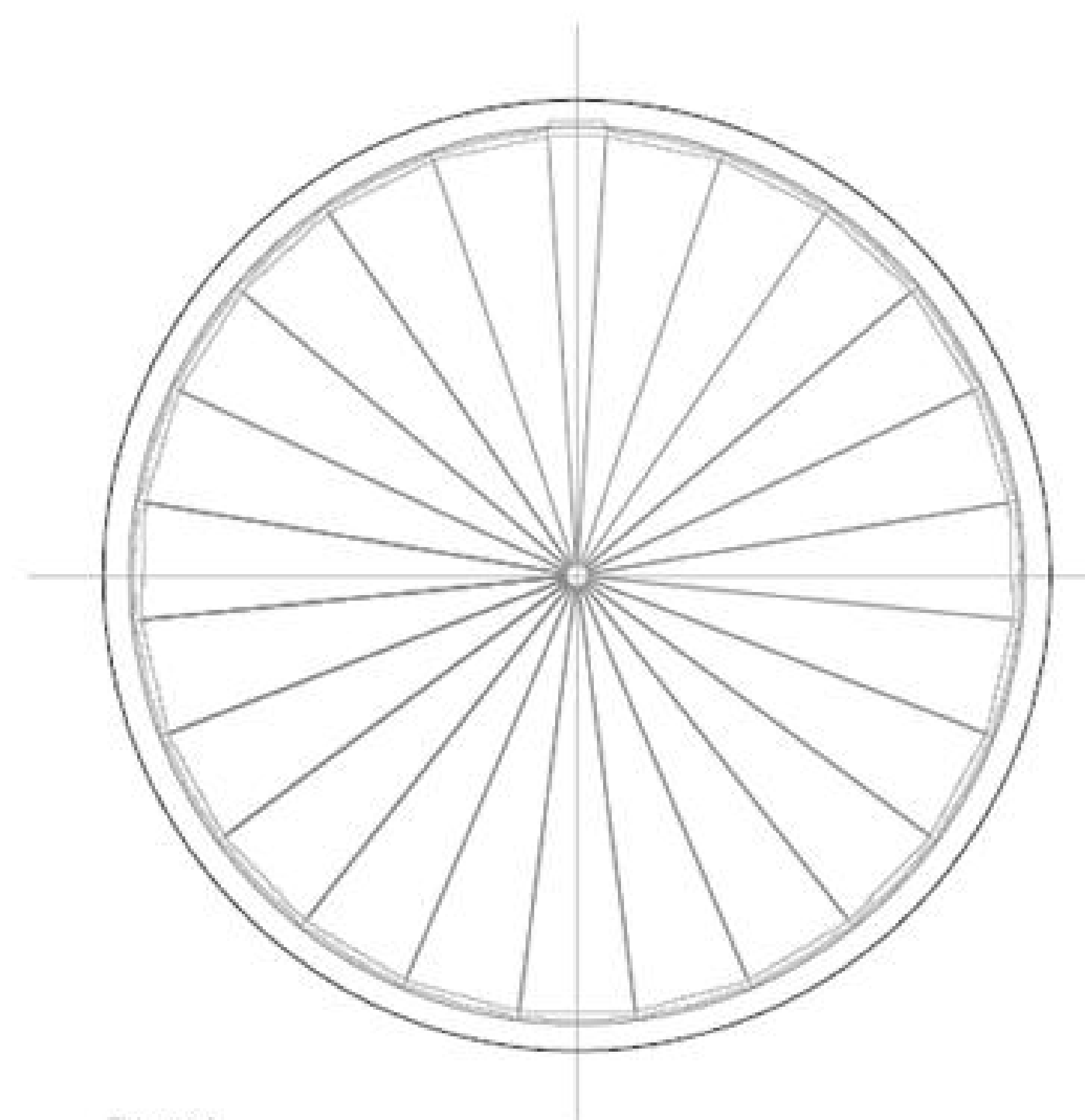
Bilag

Data for teltdug

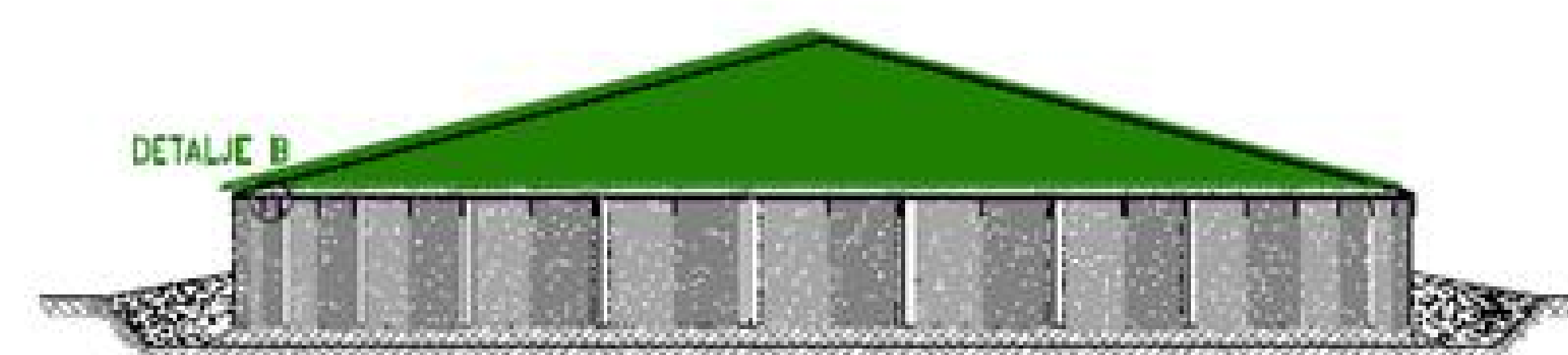


MYNDIGHEDSSÆT

2



PLAN



OPSTALT



IVÆRSNIT

A-CONSULT AGRO A/S
 Fabrikvej 8 • V-Lyby • DK-7800 Skive • Tlf. +45 96 87 58 00 • Fax +45 96 87 58 58
info@aconult.dk • www.aconsult.dk



Gødningsbeholdere i landskabet- placering og beplantning - pjecer

<http://www.re-ad.dk/ws/files/78611/1235.pdf>

<https://www.vejle.dk/media/4231/levende-hegn-i-landskabet.pdf>

<https://www.landbrugsinfo.dk/Byggeri/Bygnings-og-landskabsplanlaegning/Fysisk-planlaegning/Sider/Guide-helheds-og-udviklingsplaner.pdf?download=true>

https://www.google.dk/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=4&ved=0ahUKEwi2IsrasOjWAhWBZpoKHRTxAQAQFggxMAM&url=https%3A%2F%2Fwww.landbrugsinfo.dk%2FByggeri%2FBygnings-og-landskabsplanlaegning%2FFiler%2Fpl_14_1585_B1.pdf&usg=AOvVaw3GR1EUMXrZveOdIdl1jCPJ



JOB NYHEDER & PRESSE TURIST FLYT TIL SKIVE DET SKER LÆS OP

BORGER **ERHVERV** AKTIVT LIV KOMMUNE & POLITIK

Søg på Skive.dk

SKIVEKOMMUNE

Landbrug

Erhverv	Etablering og ændring af husdyrbrug	Andre landbrugstyper	Tilsyn med erhvervsmæssige dyrehold Tilsynsbreve
Én indgang til Skive Kommune			
Erhvervsudvikling, -service og iværksætteri	Anmeldeordning for husdyrbrug Afgørelser 2013 / Afgørelser 2014 / Afgørelser 2015 / Afgørelser 2016 / Afgørelser 2017	Miljøgodkendelser Miljøgodkendelser 2013 / Miljøgodkendelser 2014 / Miljøgodkendelser 2015 / Miljøgodkendelser 2016 / Miljøgodkendelser 2017 Se alle →	Fjerkræ og fuglehold
Universitetssamarbejde	Kælegrise	Sikkerhedskrav til gyllebeholdere	Kontrol af gyllebeholdere
Erhvervsbyggeri	Nedskrivning af produktionstilladelse	Vejledninger, bekendtgørelser og regler	Olietanke
Arbejdsgiver	Klager	Høring og annoncering	Tilsynskampagner på landbrug
Leverandør	Spildevandsslam		
Landbrug			
– Etablering og ændring af husdyrbrug			
– Andre landbrugstyper			
– Tilsyn med erhvervsmæssige dyrehold			
– Anmeldeordning for husdyrbrug			