

# Anlægsforslag

## Budget 2017-20

<b>Nr.</b>	
<b>Titel:</b>	Etablering af grupperum + nyt tag på udhus på Skovly
<b>Udvalg:</b>	Udvalget for social og Ældre
<b>Politikområde:</b>	Socialafdelingen

1.000 kr. (Udgift = -)	2017	2018	2019	2020
I alt	-560			

Afledt drift				
--------------	--	--	--	--

### Beskrivelse af anlægsforslaget

På Skovly er der gennem de senere år gennemført en gradvis modernisering/renovering af et udhus som ligger i nærheden af drivhusmiljøet. Den tidligere modernisering/renovering har betydet, at udhuset har kunnet anvendes til grupperum for brugerne, hvilket har medført, at en gruppe brugere på et lavere funktionsniveau kan profitere af drivhusmiljøet, hvilket ikke var muligt tidligere.

Skovly mangler stadig at få den sidste del af udhuset renoveret, samt få et nyt tag lagt på hele udhuset, som i dag består af gamle rustne stålplader.

Med den sidste del af renoveringen vil Skovly få nogle rammer, som giver en større fleksibilitet i forhold til at tilgodese enkelte brugeres behov om afskærmning, og dermed medvirke til et bedre arbejdsmiljø for såvel brugerne som medarbejderne.

Desuden vil renoveringen af udhuset betyde, at den samlede bygningsmasse på Skovly fremstå som nogle gode og indbydende rammer for hele brugergruppen.

# Anlægsforslag

## Budget 2017-20

<b>Nr.</b>	
<b>Titel:</b>	Boenheden Mejsevej 1 – renovering af vinduespartier med glastag
<b>Udvalg:</b>	Udvalget for Social og Ældre
<b>Politikområde:</b>	Socialafdelingen

1.000 kr. (Udgift = -)	2017	2018	2019	2020
I alt	-250			

Afledt drift	0			
--------------	---	--	--	--

### Beskrivelse af anlægsforslaget

Ved en bygningsgennemgang har teknisk forvaltning konstateret, at eksisterende genanvendte "udestuer" er i en sådan stand, at disse snarligt skal udskiftes. Det er ikke længere muligt at vedligeholde disse på grund af den generelle meget nedslidte stand.

Der er følgende problemer:

- Den genanvendte konstruktion er fra 1990 (glaspartier og glastag)
- Fugtproblemer med kuldebroer ved sokkel.
- Vinduer og døre er være at betjene (nedslidte beslag m.v.)
- Gummifuger og vinduesbånd er i meget ringe stand.
- Rudernes lave u-værdi betyder, at der er problemer med kondens om vinteren og om sommeren bidrager de til en ophedning af bygningen.

Det er teknisk forvaltnings vurdering, at man skal udskifte disse vinduespartier til nyere og mere tidssvarende bygningsdele.

Der er indhentet et foreløbigt prisoverslag fra en lokal håndværker. Renoveringsopgaven er anslået til en samlet pris på kr. 250.000 ekskl. moms.

# Anlægsforslag

## Budget 2017-20

<b>Nr.</b>	
<b>Titel:</b>	Kapacitetstilpasning på autismeområdet - forundersøgelser
<b>Udvalg:</b>	Udvalget for Social og Ældre
<b>Politikområde:</b>	Socialafdelingen

1.000 kr. (Udgift = -)	2017	2018	2019	2020
I alt	-500			

Afledt drift	0			
--------------	---	--	--	--

### Beskrivelse af anlægsforslaget

En demografisk analyse viser, at autismeområdet kan forvente en betydelig nettotilgang over de næste ca. 10 år. En del af denne vækst vedrører borgere, der har brug for et botilbud med døgndækning og et aktivitetstilbud. I forhold til døgnområdet forventes en tilgang svarende til 1,4 pladser pr. år over de næste 10-12 år.

Udvalget for Social og Ældre har anmodet forvaltningen om beskrivelse af nogle scenarier for en fremtidig kapacitetstilpasning, der samtidig skal sikre bedre og mere rationelle vilkår for drift – fagligt som økonomisk.

Resultatet af drøftelserne er blevet, at forvaltningen skal arbejde videre med et skitseforslag til en løsning i lokalområdet, der skal danne grundlag for en endelig beslutning om på hvilken måde der kan/skal skaffes den nødvendige kapacitet til veje i fremtiden.

Forvaltningen ønsker på baggrund heraf, at der i budget 2017 afsættes et rammebeløb til forundersøgelser og forprojektering.

Beløbet skal bruges til

- en afdækning af placeringsmuligheder i Skive
- tilknytning af en arkitekt til skitseprojektering
- ingeniørydelse til jordbundsanalyser m.m.
- konsulenttydelser iøvrigt.